

## הודעות בעניין תכנון ובניה

## תל אביב

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>מונטיפיורי 27 תל אביב</b> גוש: 6937 חלקה: 20 תיק בנין: 007-0270100 תיק רישוי: 60128	
<b>המוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> <p>שימוש חורג ממשדדים מאושר, אפיה והגשת דברי מאפה - הכנת נצק וקינוחים מקמח מנופה מראש באריות 1 ק"ג לצריכה מקומית בלבד לרבות צריכת משקאות משכרים לצריכה במקום. את העסק רוצים לסדר בק. קרקע במקום משדדים בשטח 243 מ"ר ומחסן במרתף מאחור בשטח 60 מ"ר. סה"כ שטח העסק 303 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021. 31 ('יבנדלה')</p>	
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00.	
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מירי אהרון, או באמצעות מסך' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>אברבנאל 3 תל אביב</b> גוש: 7083 חלקה: 136, 170 תיק בנין: 004-3374-001 תיק רישוי: 65657	
<b>המוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> <p>שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לניבוי היתר בניה לבית אוכל. הכנה והגשת חומס, פול וסולסום מירקות טריים בשטח של 46.8 מ"ר. הכניסה לעסק מרחוב אברבנאל מבקש היתר עד ליום 31.12.2020. 31 ('פאזוי פרלי')</p>	
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מירי אהרון, או באמצעות מסך' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>גן יהודה 3 פינת שלום עלמים 13 תל אביב</b> גוש: 6907 חלקה: 54 תיק בנין: 032-0025 תיק רישוי: 66144	
<b>המוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> <p>שימוש חורג ממשדדים לעסק של מלונית ללא מנוון ושתינה ל-16 חדרים+אכסניה ל-5 חדרים+חדר כושר+סאונה (בשעה. את העסק מבקשים לסדר בקומת הימים בשטחים לפי היתרי בניה בשטח של 789 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2025. 31 ('פמולות')</p>	
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00.	
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מירי אהרון, או באמצעות מסך' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>החלוצים 55 תל אביב</b> גוש: 7084 חלקה: 199 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 055-0181 בקשה מס': 14-2588.	
<b>המוללת את הקהלה הבאה:</b> <p>שינוי בקומת הגג ללא תוספת שטחים - לשיפור תכנון.</p>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>החרוב 33-31 תל אביב</b> גוש: 9015 חלקה: 25 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 031-3092 בקשה מס': 14-1590.	
<b>המוללת את ההקלה הבאה:</b> <p>העברת זכויות בניה בסך 26 מ"ר (2 מ"ר שטח עליקרי ו-24 מ"ר שטח שירות) מחלקת 65 בנוש 9015 לחלקת 25 בנוש 9015 אשר היוו ביחד את המגרש התכנוני המקורי תכניתו מתאר מס' 2660 "יעימיי".</p>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>תקונגניס 35 תל אביב</b> גוש: 6975 חלקה: 34 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 035-0032 בקשה מס': 14-2559.	
<b>המוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>ביטול נסיגת קומת גג מכו חזית צפופית 0 מ' במקום 1.20 מ'.</li> <li>ביטול נסיגת קומת גג מכו חזית מזרחית 0 מ' במקום 1.20 מ'.</li> <li>ביטול נסיגת קומת גג מכו חזית מערבית 0 מ' במקום 2.00 מ'.</li> <li>צמצום נסיגת קומת גג מכו חזית דרומית 1.20 מ' במקום 2.00 מ'.</li> <li>העברת זכויות מקומה לקומה וחלוקת אחוזים שווה בין הקומות.</li> <li>6% הקלה בשטח הבנין.</li> <li>5% הקלה בשטח הבנין בגין מעלית.</li> <li>הקלה בקו בנין צדדי מזרחי 3.60 מ' במקום 4.0 מ'.</li> <li>הקלה בקו בנין צדדי צפוני 3.60 מ' במקום 4.0 מ'.</li> <li>יציאת חירום מהמרתף.</li> <li>החדרת עוגנים לחלקות גובלות.</li></ol>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>חומה ומגדל 30 תל אביב</b> גוש: 7067 חלקה: 1 תיק בנין: 030-0790 תיק רישוי: 15457	
<b>המוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> <p>שימוש חורג מתביעי- חניון בשטח פתוח ששטחו 686 מ"ר ל-28 כלי רכב. מבקש היתר עד ליום 31.12.2018. 31 ('חניון החומה')</p>	
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00.	
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מירי אהרון, או באמצעות מסך' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>השופר 8 תל אביב</b> גוש: 6984 חלקה: 31 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 008-3610 בקשה מס': 14-2557.	
<b>המוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה בתכסית קרקע מ-50% ל-55% למגרש.</li> <li>שינויים בטופוס של תכנית 2230.</li> <li>בניה ללא רצף בצד מזרחי.</li> <li>בניית מעטפת בחזית צפופית ודרומית.</li></ol>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>הלפרין 8 תל אביב</b> גוש: 6901 חלקה: 156 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 008-0251 בקשה מס': 14-2527.	
<b>המוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>חיווך הבנין הקיים בהתאם לתקן ועל פי הנחיות תמ"א 38.</li> <li>הבלטת לקרות חיווך מעבר לקווי הבנין ומעבר לקירות הבנין.</li> <li>הבלטת גווזיטריות מעבר לקו בנין על פי הבלטה מותרת בתקנות.</li> <li>הקלה לתוספת קומה טיפופית בהתאם לזכויות המותרות בתכנית הראשית "מי" (הקלה לגובה - זכויות רחוב רחא).</li> <li>תוספת שטחים בסך 6% משטח המגרש כהקלה לשיפור תנאי דיור בהתאם לחוק התכנון והבניה.</li> <li>תוספת שטחים בסך 2.5% משטח המגרש בנין קומה נוספת בהתאם לחוק התכנון והבניה.</li> <li>הבלטת מסתרי בביסה.</li> <li>ניוד נסחיים בין קומות הבנין כולל לקומת הגג.</li> <li>בניית קומת חדרי גיאה לגג בתכסית 65% על פי תכנית רובע 3.</li> <li>הקלה בגובה קומת חדרי היציאה לגג לגובה פנימי 4.5 מטר מפני רצפת הגג על פי תכנית רובע 3.</li> <li>תוספת תחנה לפעילות בקומת הגג.</li> <li>בניית סאונה וגיקווי על מרפסת הגג בצמוד למעקה / לקירות החיווך.</li></ol>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>כפר יונה 17 תל אביב</b> גוש: 6769 חלקה: 29 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 017-0988 בקשה מס': 14-2465+14-2510.	
<b>המוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה לבניית חצרות מוגנכות למרתף</li> <li>הקלה לבניית מדרגות כניסה נוספת למרתף</li> <li>הקלה לבניית הרחבות מעבר לקו הרחבה המותר לפי ת.ב.ע בהתאם להרחבות הקיימות בבנין.</li> <li>הקלה לתוספת 6% מעבר למותר בחלק היחס הישיר למבקש.</li> <li>הקלה לבניית גג גרפיס מעל עליית גג בהתאם לגובה ושיפועים קיימים ב-2 צדדים של הדירה.</li></ol>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>קדם 3 תל אביב</b> גוש: 9009 חלקה: 24 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 003-3060 בקשה מס': 14-2512.	
<b>המוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>הגדלת תכסית בניה בגג מ-50% ל-75%.</li> <li>הגבתת מעלית ב-45 ס"מ.</li> <li>הגבתת גדרות מ-1.50 מ' ל-2.80 מ'.</li> <li>הגדלת תכסית בניה בקומת קרקע מ-70% ל-83%.</li> <li>הקטנת נטייה בבניה חלקית על הגג כלפי רח' אבן סיניא וקדם מ-2.5 מ' ל-1.51 מ'.</li></ol>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' <b>תקונגניס 35 תל אביב</b> גוש: 6975 חלקה: 34 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 035-0032 בקשה מס': 14-2559.	
<b>המוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>ביטול נסיגת קומת גג מכו חזית צפופית 0 מ' במקום 1.20 מ'.</li> <li>ביטול נסיגת קומת גג מכו חזית מזרחית 0 מ' במקום 1.20 מ'.</li> <li>ביטול נסיגת קומת גג מכו חזית מערבית 0 מ' במקום 2.00 מ'.</li> <li>צמצום נסיגת קומת גג מכו חזית דרומית 1.20 מ' במקום 2.00 מ'.</li> <li>העברת זכויות מקומה לקומה וחלוקת אחוזים שווה בין הקומות.</li> <li>6% הקלה בשטח הבנין.</li> <li>5% הקלה בשטח הבנין בגין מעלית.</li> <li>הקלה בקו בנין צדדי מזרחי 3.60 מ' במקום 4.0 מ'.</li> <li>הקלה בקו בנין צדדי צפוני 3.60 מ' במקום 4.0 מ'.</li> <li>יציאת חירום מהמרתף.</li> <li>החדרת עוגנים לחלקות גובלות.</li></ol>	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <span>www.tel-aviv.gov.il/review</span> .	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</b>	